

STÄLLERBAUGÄRTE UND -KOMPONENTEN

Der geplante Multicube Osthessen (abgebildet) sowie der Freshcube Osthessen sollen nach DGNB-Platin-Standard zertifiziert werden.

## Nachhaltig wachsen

Die Pfenning Logistics Group, ein familiengeführter Kontraktlogistikdienstleister, möchte der wachsenden Nachfrage nach Logistikdienstleistungen für sensible Güter Rechnung tragen. Dazu errichtet das Unternehmen zwei neue Logistikimmobilien in Bad Hersfeld sowie in Mecklar. Die Immobilien werden mit Temperaturzonen für Frischwaren und andere Produkte wie Pharmazeutika ausgestattet. Dazu werden die GDP-Zertifizierung und die IFS-Zertifizierung angestrebt.

**P**fenning Logistics entwickelt und errichtet die beiden Immobilien selbst nach dem eigenen Multicube-Konzept und strebt für die Immobilien eine Zertifizierung nach DGNB Platin an (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen). Zudem sollen GDP-Zertifizierungen (Good Distribution Practises) und IFS-Zertifizierung (International Featured Standards) erreicht werden. Mit den Neubausprojekten sind Investitionen von rund 120 Millionen Euro

verbunden. Zudem rechnet das Familienunternehmen mit der Schaffung von 300 zusätzlichen Arbeitsplätzen in der Region. Die Errichtung der multiuserfähigen Logistikzentren erweitert die Logistikkapazitäten der Pfenning Logistics Group in der Mitte Deutschlands. Die Investitionen sind Teil der Wachstumsstrategie des Unternehmens in Höhe eines mittleren dreistelligen Millionen-Euro-Betrags. „Das nordöstliche Hessen ist eine der wichtigsten Logistikregionen Deutschlands und

damit ein Dreh- und Angelpunkt innerhalb der europäischen Logistik. Dank der neuen Logistikimmobilien können wir mit maximaler Flexibilität den Anforderungen einer Vielzahl an Branchen begegnen“, begründet Rana Matthias Nag, Geschäftsführer der Pfenning Logistics Group, die Standortwahl.

**Multitemperaturanlage für Tochterunternehmen HFL**  
Am Firmensitz des Tochterunternehmens HFL Herbst Frischelogistik in Bad Hersfeld entsteht die Multitemperaturanlage Freshcube Osthessen, wo künftig insgesamt 12.000 m<sup>2</sup> temperierte Lagerflächen sowie Sozialräume und Büroflächen für die Verwaltung der HFL-Mitarbeiter auf zwei Etagen zur

Verfügung sein werden. Anfang 2022 beginnen die Neubauarbeiten, nach deren Abschluss die Lagerflächen in drei Temperaturzonen zwischen 4 bis 25 °C in Betrieb genommen werden.  
Thomas Fehling, Bürgermeister von Bad Hersfeld, begrüßt die Ansiedlung am Standort: „Unsere Kommune bietet aufgrund ihrer zentralen und verkehrsgünstigen Lage gerade für Logistikunternehmen wichtige Netzwerkvorteile. Wir freuen uns, dass Pfenning Logistics mit der uns vertrauten HFL-Frischelogistik diese Vorteile für sich nutzt und damit den Wirtschaftsstandort stärken wird.“  
Ein größeres – Multicube Osthessen genanntes – Multi-User-Logistikzentrum mit einer Lagerfläche von 77.000 m<sup>2</sup> errichtet Pfenning Logistics in Mecklar, einem Ort in der Nachbargemeinde Ludwigsau, auf einer Grundstücksfläche von rund 150.000 m<sup>2</sup>. Am diesem Standort wird nach Vollendung der Bauarbeiten eine Kühlung zwischen exakt 14 und 18 °C ermöglicht. Wilfried Hagemann, Bürgermeister der Gemeinde Ludwigsau, würdigt diese Bemühungen: „Das Konzept Multicube hat uns nicht nur aufgrund des konsequenten ökologischen Nachhaltigkeitsaspekts im Bau und über den gesamten Lebenszyklus hinweg überzeugt. Wir nehmen Pfenning Logistics darüber hinaus als engagierten Partner wahr, der für die Kommune, die Bevölkerung und die ansässige Wirtschaft einen Mehrwert stiftet.“

**Das Konzept**  
Die vom Unternehmen entwickelte Immobilienbauweise gewährleistet, dass bau- und betriebsrelevante Nachhaltigkeitskriterien in vollem Umfang berücksichtigt werden. „Es ist Teil unserer gesellschaftlichen Verantwortung als inhabergeführte Unternehmensgruppe, dass wir auch für die im Kreis Hersfeld-Rotenburg geplanten Logistikzentren eine hohe DGNB-Zertifizierung anstreben“, so Nag. „Wir verfügen über jahrzehntelange Erfahrung im Bau und Betrieb von Logistikzentren und wir wissen auch, dass gute Flächen für Logistik rar sind. Umso mehr freut es uns, dass wir unsere Dienstleistungen künftig von solch hervorragenden Standorten aus erbringen können“, stellt Nag heraus. Beide Projekte sollen Anfang des Jahres 2023 abgeschlossen und in Betrieb genommen werden.

[www.pfenning-logistics.com](http://www.pfenning-logistics.com)

### PORTFOLIO ERWEITERT

Die Pfenning Logistics Group ist ein Kontraktlogistikdienstleister mit Full-Service-Angebot des deutschen Mittelstands. Sitz des Unternehmens, das 3.700 Mitarbeiter an 100 Standorten in Deutschland, Polen, Ungarn und Schweden beschäftigt, ist Heddesheim in Baden-Württemberg. Als Kontraktlogistiker bekannt, hat die Firmengruppe ihr Produktportfolio in den vergangenen Jahren sukzessive erweitert.

Die digitale Vernetzungslösung Ihrer Ladeinfrastruktur für maximale Transparenz und Kostenkontrolle.

**Charge & Connect**

Mehr Informationen: [www.fronius.at/charge-connect](http://www.fronius.at/charge-connect)