

Neue Logistikzentren in Ludwigsau und Bad Hersfeld

 fuldainfo.de/neue-logistikzentren-in-ludwigsau-und-bad-hersfeld

2. März 2022



Die pfenning logistics group errichtet zwei neue Logistikimmobilien in Bad Hersfeld und Mecklar in Nordosthessen. Der multicube osthessen und freshcube osthessen werden für die temperaturgeführte Lagerung ausgerüstet und erfüllen zahlreiche Nachhaltigkeitskriterien. Auf einem 220.000 Quadratmeter großen Grundstück im Gewerbepark Ludwigsau entsteht das Logistikzentrum multicube osthessen, unterteilbar in zwei Bauabschnitte mit jeweils 77.000 m² und 29.000 Quadratmeter. An dem neuen Standort wird pfenning logistics ca. 300 Arbeitsplätze schaffen.

Das Logistikzentrum ermöglicht eine Kühlung zwischen 14 und 18 Grad Celsius und eignet sich daher insbesondere für die Lagerung und den Umschlag von temperaturgeführten Konsumgütern, Lebensmitteln und Pharmaprodukten. Vor Ort werden die Waren eingelagert, sortiert und kommissioniert und für die weitere Distribution vorbereitet. Parallel sind die Bauarbeiten für ein weiteres Logistikzentrum in der Nachbargemeinde Bad Hersfeld im Gange: den „freshcube osthessen“. Hier entstehen ca. 12.000 Quadratmeter moderne Lagerflächen, die drei Temperaturzonen zwischen 4 und 25 Grad Celsius für die temperaturgeführte Lagerung und Logistik umfassen. Gleichzeitig dient der Standort als neue Büro- und Verwaltungszentrale der HFL-Mitarbeiter.

Schlüsselfaktor Dialog und Partizipation

Beim Ansiedlungsprozess des multicube osthessen sind viele verschiedene Parteien und Interessensgruppen beteiligt. pfenning logistics liegt viel daran, in aktiven Austausch mit den Beteiligten zu treten. Interessierte können sich auf der Website www.multicube.org/buergerdialog/ über das Projekt informieren und Kontakt aufnehmen. Durch die Ansiedlung entstehen zahlreiche Arbeitsplätze in unterschiedlichen Positionen und Aufgabenfeldern, sowohl in der operativen Logistiktätigkeiten als auch in Fach- und

Führungspositionen. Neben neuen Arbeitsplätzen wird das Unternehmen künftig auch Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten in der Region anbieten. Auf der Online-Plattform finden Interessierte weiterführende Informationen zu diesem Arbeitgeberangebot und können direkt in Kontakt mit den Unternehmensverantwortlichen aus dem Personalbereich treten.

Mehrfach ausgezeichnetes multicube-Konzept erfüllt höchste Nachhaltigkeitsstandards

Auch bei dieser Projektentwicklung kommt das umfassende Nachhaltigkeitskonzept der multicubes zum Tragen, die pfenning logistics bereits seit 2013 entwickelt. Klimaschutz und CO₂-Reduktionen können entlang der gesamten Lieferkette verwirklicht werden, angefangen beim Bau und Betrieb von Logistikimmobilien. „Es ist Teil unserer gesellschaftlichen Verantwortung als inhabergeführte Unternehmensgruppe, dass wir auch für die im Kreis Hersfeld-Rotenburg geplanten Logistikzentren eine hohe DGNB-Zertifizierung anstreben“, so Rana Matthias Nag, Geschäftsführer von pfenning logistics. „Wir verfügen über jahrzehntelange Erfahrung im Bau und Betrieb von Logistikzentren und wir wissen auch, dass gute Flächen für Logistik rar sind. Umso mehr freut es uns, dass wir unsere Dienstleistungen künftig von solch hervorragenden Standorten aus erbringen können,“ stellt Nag heraus.

Der multicube osthessen und der freshcube osthessen sollen bei Fertigstellung die Platin-Zertifizierung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) erreichen. Sie ist mit der Erfüllung eines umfangreichen Kriterienkatalogs hinsichtlich ökologischen, sozialen und ökonomischen Nachhaltigkeitsaspekten verbunden und stellt die höchste Auszeichnung dar, die die DGNB verleiht. Die Übergabe des ersten Bauabschnitts soll planmäßig im Oktober 2022 stattfinden, der zweite Bau soll, wie der freshcube osthessen, im Mai 2023 fertiggestellt werden. +++ pm