



## Startschuss der pfenning-Gruppe für zwei moderne Logistikzentren

**Ludwigsau (oz/co) – Die pfenning logistics group, familiengeführter Kontraktlogistikdienstleister, feierte am Donnerstag den symbolischen Spatenstich für den „multicube osthessen“, ein Logistikzentrum im Gewerbepark Ludwigsau in Nordosthessen. Nach Abschluss der umfangreichen Bodenarbeiten kann nun die Tiefbauphase beginnen.**

Auf dem 220.000 Quadratmeter großen Grundstück im Gewerbepark Ludwigsau entsteht das Logistikzentrum multicube osthessen, unterteilt in zwei Bauabschnitte mit jeweils 77.000 Quadratmeter und 29.000 Quadratmeter. Aufgrund der starken Nachfrage nach temperaturgeführten Logistikdienstleistungen hatte pfenning logistics die zusätzliche Fläche erworben, um auch künftige Bedarfe seiner Kunden flexibel bedienen zu können. An dem neuen Standort wird pfenning logistics circa 300 Arbeitsplätze schaffen.



(v.l.n.r.) Johannes Klebl, Klebl, Torsten Radszuweit und Rana Matthias Nag, pfenning logistics, Friedbert Herbst, Herbst Frischelogistik, Marcus Weber, Beisheim Bebra, Wilfried Hagemann, Bürgermeister der Gemeinde Ludwigsau, Gaby Symonds und Björn Stammer, Nestlé Deutschland, Nadine Banach, Hessische Landesgesellschaft, Martin Königstein, pfenning logistics, Roland Kraus, Klebl beim Spatenstich in Mecklar.  
Foto: pfenning logistics group.

Das Logistikzentrum ermöglicht eine Kühlung zwischen 14 und 18 Grad Celsius und eignet sich daher insbesondere für die Lagerung und den Umschlag von temperierten Konsumgütern, Lebensmitteln und Pharmaprodukten. Vor Ort werden die Waren eingelagert, sortiert und kommissioniert und für die weitere Distribution vorbereitet. Das Team von pfenning logistics greift hier auf seine jahrzehntelange Kompetenz als einer der Top Drei Handelslogistiker Deutschlands zurück.

Vor Baubeginn bereitete die von pfenning logistics beauftragte Baufirma den Bauuntergrund sorgfältig vor. Natürliche Höhenunterschiede auf dem Gelände wurden ebenfalls ausgeglichen. Nach dem Spatenstich werden die Tiefbauarbeiten durchgeführt, sodass der Hochbau starten kann. Das Besondere bei der Errichtung dieser Logistikimmobilie ist, dass der Boden erst nach Abschluss der Hochbauten gegossen wird, damit Beschädigungen vermieden werden.

Der Spatenstich in Mecklar diene gleichzeitig als Startschuss für ein weiteres Logistikzentrum in der Nachbargemeinde Bad Hersfeld: den „freshcube osthessen“. Hier entstehen circa 12.000 Quadratmeter moderne Lagerflächen, die drei Temperaturzonen zwischen vier und 25 Grad Celsius für die temperaturgeführte Lagerung und Logistik umfassen. Gleichzeitig dient der Standort als neue Büro- und Verwaltungszentrale der HFL-Mitarbeiter/-innen.

### **Mehrfach ausgezeichnetes multicube-Konzept erfüllt höchste Nachhaltigkeitsstandards**

Auch bei dieser Projektentwicklung kommt das umfassende Nachhaltigkeitskonzept der multicubes zum Tragen, die pfenning logistics bereits seit 2013 entwickelt (siehe Factsheet anbei). Der erste multicube rhein-neckar in Heddeshem erhielt europaweit die DGNB-Platin-Bestnote unter den Industrieneubauten, der multicube rheinhessen rangiert auf dem 9. Platz. Zum Selbstverständnis des familiengeführten Mittelständlers zählt auch die Berücksichtigung der sozialen Dimension von Nachhaltigkeit. Deshalb wird darauf geachtet, dass auch externen Berufskraftfahrer/-innen Sozial- und Sanitärräume zur Verfügung stehen.

Der multicube osthessen und der freshcube osthessen sollen bei Fertigstellung die Platin-Zertifizierung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) erreichen. Die Übergabe des ersten Bauabschnitts des multicube osthessen soll planmäßig im Oktober stattfinden, der gesamte Bau soll, wie der freshcube osthessen, im Mai 2023 fertiggestellt werden.

Als ersten Ankerkunden für den multicube osthessen in Mecklar konnte pfenning logistics die Firma Nestlé gewinnen, die bereits ab 2023 ihre Kund:innen in Deutschland mit Produkten aus den Sortimenten Kaffee, Schokolade und Cerealien von Bad Hersfeld aus beliefern wird. Björn Stammer, Leiter der Logistik der Nestlé Deutschland AG, hebt hervor: „Wir freuen uns, in pfenning logistics einen Partner gefunden zu haben, der im Bau und Betrieb seiner Logistikimmobilien genauso viel Wert auf Nachhaltigkeit legt wie wir. Durch den neuen Standort in Bad Hersfeld reduzieren wir unsere Transportkilometer um 30 Prozent, damit leisten wir einen wesentlichen Beitrag zur Erreichung der Klimaziele von Nestlé Deutschland.“

Beim feierlichen Spatenstich äußerte sich Wilfried Hagemann, der Bürgermeister von Ludwigsau, positiv über die Ansiedlung: „Die Zusammenarbeit mit der pfenning logistics group und unserer Gemeinde lässt sich als vertrauensvoll und fruchtbar bezeichnen. Wir schätzen den hohen Nachhaltigkeitsstandard, dem die Logistikimmobilien gerecht werden, ebenso wie die Bemühungen, unseren Wirtschaftsstandort mit einem familiengeführten Arbeitgeber zu stärken.“

Rana Matthias Nag, Geschäftsführer der pfenning-Gruppe, betonte die strategische Relevanz des neuen Standorts bei Mecklar: „Nordosthessen hat sich in den letzten Jahren zu einer der Top-Logistikregionen in Deutschland entwickelt. Wir sind von der Zukunftsfähigkeit des Standorts überzeugt und wollen deshalb die wirtschaftliche Zusammenarbeit mit der Kommune langfristig und nachhaltig gestalten.“

# Einladung zum Messetag

**am 26.03. von 9.00-17.00 Uhr**

- Ein Frühlingsgeschenk für jede/n Besucher/in  
- Vorstellung des neuen Ford Fiesta und Ford Focus 2022
- Gewinnspiel - ein Wochenende mit dem Ford Nugget Wohnmobil 
- Bratwurst und Getränk 2,- €
- Red Sale Preis auf alle Modelle
- Kostenlose Wertermittlung und Probefahrt
- Finanzierung ab 0,49 %



36043 FULDA • Kreuzbergstraße 44 • Tel. 0661 495097